



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



15955/2026/KHK
KUKHK-AK-2025-31878-2

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Chotěvice, IČ: 00277924
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 30.10.2025
- 16.02.2026

na základě písemné žádosti obce Chotěvice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: **Obec Chotěvice**
275
543 76 Chotěvice

Zástupci za Obec:

starosta - Vladimír Lukeš
účetní - Ludmila Kalenská

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

- Bc. Jaroslava Macháčová
- kontrolor:
Ing. Michaela Horníková
Libuše Vacková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025 a 15.9.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 16.02.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Chotěvice byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení rozpočtu oznámila obec písemně své zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Chotěvice výši závazného ukazatele – neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 1 200 000,- Kč. Zároveň byly proúčtovány předpisy provozních příspěvků.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu je obcí řádně sledováno a kontrolováno. Případné změny jsou včas řešeny rozpočtovými opatřeními schválenými zastupitelstvem, případně starostou obce na základě schválené kompetence. Do doby dílčího přezkoumání byly provedeny čtyři rozpočtové změny. V následujícím kontrolovaném období byly provedeny dvě rozpočtové změny. Rozpočtová opatření jsou očíslována a řádně v souladu se zákonem vyvěšena na elektronické úřední desce. Současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Schválený rozpočet

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na fyzické úřední a elektronické úřední desce byl zveřejněn dne 25.02.2025 do 02.04.2025.

Rozpočet na rok 2025 zastupitelstvo obce schválilo dne 01.04.2025 jako schodkový ve výši příjmů 33 028 288,- Kč a výdajů ve výši 33 598 281,- Kč. Schodek ve výši 569 993,- Kč bude hrazen z přebytků finančních prostředků minulých let ve výši 1 703 993,- Kč a zároveň budou z tohoto přebytku hrazeny splátky dlouhodobého úvěru ve výši 1 134 000,- Kč. Závaznými ukazateli byly stanoveny třídy RS. Schválený rozpočet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 02.04.2025 na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Pravidla rozpočtového provizoria

Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025 byla schválena zastupitelstvem obce dne 10.12.2024. Tato pravidla byla zveřejněna na elektronické úřední desce v souladu se zákonem od 11.12.2024 do 02.04.2025 a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026-2028, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 03.06.2025. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 19.03.2025 do 04.06.2025. Územní samosprávný celek zveřejnil schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 04.06.2025 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 byl sestaven v zákonem požadovaném rozsahu, byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, bez výhrad, plně v

souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 25.02.2025 do 02.04.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 02.04.2025 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena účetní závěrka obce a účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2024. Účetní závěrky byly doloženy protokoly.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až září a říjen až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc únor a listopad 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Kniha pohledávek a závazků

Ke kontrole byla předložena kniha pohledávek a závazků ke dni 13.10.2025 a k 31.12.2025.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován byl Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován byl výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolován byl výkaz Rozvaha sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Rovněž kontrolou účtů peněžních fondů v porovnání se zdroji jejich krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce, o fondech účetní jednotky tedy bylo řádně účtováno.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíc únor a listopad 2025. Nedostatky zjištěny nebyly.

Pokladní doklad

Pokladní doklady byly kontrolovány s pokladní knihou hlavní činnosti a hospodářské činnosti za období únor a listopad 2025. Pokladní doklady mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí. V účetnictví je o příjmech a výdajích účtováno v souladu se stanovenými účetními postupy a metodami.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za únor a listopad 2025 u účtů:

KB, a.s. č. ú. 5224601/0100 - ZBÚ

KB, a.s. č. ú. 35-1081231517/0100 - účet úvěrový

ČNB č. ú. 94-2920601/0710 - ZBÚ

ČNB č. ú. 2006-2920601/0710 - ZBÚ - dotace ze SFDI - v listopadu nebyl na účtu pohyb

KB, a.s. č. ú. 86-299180287/0100 - účet hospodářské činnosti

Moneta Money bank, a.s. č. ú. 196635365/0600 - spořicí účet

Moneta Money bank, a.s. č. ú. 196635162/0600 - ZBÚ

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako prodávající uzavřela dne 15.11.2024 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 4297/3 o výměře 836 m² v k. ú. Chotěvice za dohodnutou kupní cenu 809 248,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v termínu od 23.09.2024 do 10.10.2024. Zastupitelstvem obce byl prodej schválen dne 12.11.2024. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 05.03.2025. O prodeji pozemku bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, zároveň byl tímto dnem pozemek řádně vyřazen z majetkové evidence obce.

Obec uzavřela dne 15.01.2025 Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku. Touto smlouvou došlo k nabytí pozemkové parcely č.2479/27 v k. ú. Chotěvice v hodnotě 1 672,62 Kč. Zastupitelstvo obce bezúplatný převod schválilo na zasedání dne 12.11.2024. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 16.01.2025. O bezúplatném převodu pozemku a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí.

Obec jako prodávající uzavřela dne 31.07.2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 3621 o výměře 242 m² a p.p. 5251 o výměře 96 m² v k. ú. Chotěvice za dohodnutou kupní cenu 207 990,- Kč včetně DPH. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v termínu od 07.02.2025 do 24.02.2025. Zastupitelstvem obce byl prodej schválen dne 01.04.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 07.01.2026. O prodeji pozemku bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, zároveň byl tímto dnem pozemek řádně vyřazen z majetkové evidence obce.

Smlouvy nájemní

Obec uzavřela Pachtovní smlouvu na propachtování p.p. 3504 o výměře 221 m² v k.ú. Chotěvice na dobu neurčitou od 01.03.2025 za sjednané pachtovné ve výši 442,- Kč/rok. Záměr pachtu byl zveřejněn od 30.01.2025 do 17.02.2025. Uzavření pachtovní smlouvy schválil starosta obce. Pachtovní smlouva ze dne 19.02.2025 byla ke kontrole předložena.

Obec uzavřela Pachtovní smlouvu na propachtování p.p. 2858/2 o výměře 372 m² v k.ú. Chotěvice na dobu neurčitou od 01.06.2025 za sjednané pachtovné ve výši 744,- Kč/rok.

Záměr pachtu byl zveřejněn od 12.05.2025 do 30.05.2025. Uzavření pachtovní smlouvy schválil starosta obce. Pachtovní smlouva ze dne 02.06.2025 byla ke kontrole předložena. Obec uzavřela Nájemní smlouvu na pronájem p.p. 690 o výměře 10 m² v k.ú. Chotěvice na dobu neurčitou od 01.07.2025 za sjednané nájemné ve výši 70,- Kč/rok. Záměr nájmu byl zveřejněn od 04.06.2025 do 21.06.2025. Uzavření nájemní smlouvy schválil starosta obce. Nájemní smlouva ze dne 27.06.2025 byla ke kontrole předložena.

Darovací smlouvy

Obec ze svého rozpočtu poskytuje finanční dary, jejichž cílem je podpora sociálních a kulturních aktivit. Poskytnutí darů je schváleno zastupitelstvem obce:

- poskytnutý finanční dar ve výši 49 000,- Kč ve prospěch Mysliveckého spolku Chotěvice, z.s., poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 10.04.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 13 000,- Kč ve prospěch Diakonie ČCE - středisko Světlo Vrchlabí, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 22.04.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 18 000,- Kč ve prospěch Domova pro seniory Pilníkov, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 17.04.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 49 900,- Kč ve prospěch Občanského spolku OCHOZ, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 10.04.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 10 000,- Kč ve prospěch Oblastní charity Červený Kostelec, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 28.11.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 12 106,- Kč ve prospěch Oblastní charity Trutnov, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Smlouva ze dne 11.07.2025 byla předložena ke kontrole.
- poskytnutý finanční dar ve výši 144 010,- Kč ve prospěch Nadace Andělové, poskytnutí daru bylo schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 02.09.2025. Smlouva ze dne 03.11.2025 byla předložena ke kontrole.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období přijala obec do svého rozpočtu následující dotace:

Prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu ČR, dotace byla řádně vedena na zálohovém účtu. Čerpáno z dotace bylo 29 996,96 Kč. Dotace byla k rozvahovému dni zúčtována.

Předložena tři Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů, ochranu lesů ze dne 07.03.2025, 11.03.2025 a 20.03.2025. Předmětem rozhodnutí je poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 465 671,- Kč pod UZ 29014.

Předložena dvě Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích ze dne 07.03.2025 a 14.03.2025. Předmětem rozhodnutí je poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 74 783,- Kč pod UZ 29015 a 2 550,- Kč pod UZ 29029.

Předložena Smlouva č. 685/B/5527510220/2025 o poskytnutí podpory ze Státního fondu dopravní infrastruktury v režimu ex ante v celkové výši 4 042 712,- Kč pod UZ 91628 na realizaci projektu "Chotěvice - chodník podél silnice I/16 (1.etapa)". Obec v roce 2025 obdržela 4 042 712,- Kč a dotace je řádně vedena na zálohovém účtu.

Předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0100 ze dne 11.06.2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí investiční dotace ve výši

1 020 000,- Kč na realizaci projektu s názvem "Výstavba chodníku - Chotěvice - III.etapa". Vyúčtování projektu bylo stanoveno smluvně do 30.12.2026. Dotaci obec obdržela a je řádně vedena na zálohovém účtu.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Chotěvice za období od 01.01.2025 do 30.04.2025. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 21.05.2025. Dle předloženého protokolu nebyly zjištěny nedostatky.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Chotěvice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Chotěvice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Chotěvice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Chotěvice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	4,96 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	8,62 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	5,65 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Chotěvice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	14,71 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 17.02.2026

Podpisy kontrolorů:

Bc. Jaroslava Macháčová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Michaela Horníková

Libuše Vacková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chotěvice byl projednán dne 16.02.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Chotěvice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Bc. Jaroslava Macháčová 725 301 865 jmachacova@khk.cz