



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby

oddělení silničního hospodářství a dopravy

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 42975/2024

Spisová zn.: 2024/4696/V/KRI

Skartační zn.: A/20

Spisový zn.: 280.13

Vyřizuje: Ing. Iva Křemenská

Telefon: 499 803 367

E-mail: kremenska@trutnov.cz

Datum: 19.04.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

(územní a stavební řízení)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Chotěvice, IČO 00277924, Chotěvice 275, 543 76 Chotěvice (dále také "žadatel") podala dne 18.04.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu „**Příprava infrastruktury pro zástavbu 11 RD na p. č. 4297/1 v katastrálním území Chotěvice**“ **obec Chotěvice**, v rozsahu stavebních objektů **SO 101 Komunikace, SO 301 Vsakování srážkových vod, SO 401 Veřejné osvětlení a SO 402 Přeložka sdělovacího vedení SEK** (dále také "stavba") na pozemcích parc. č. 4297/1, 2970/1, 4298 v katastrálním území Chotěvice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

SO 101 Komunikace (hlavní stavba) - dopravní a technická infrastruktura pro budoucí výstavbu 11 RD. Příjezdová komunikace je navržena jako obousměrná jednopruhová místní komunikace šířky 4,0 m. Bude zpevněna asfaltovým krytem v jednostranném příčném sklonu 2,0%. Hlavní část komunikace větev č. 1 bude zokruhovaná a provedena jako jednopruhová obousměrná komunikace s výhybnami, napojená na stávající komunikaci I/16 v severní části lokality. Větev č. 2 k jednomu rodinnému domu a č. 3 jako přístup k čerpací stanici kanalizace v jižní části jsou navrženy jako krátká obslužná komunikace do 50 m bez obratiště. Šířka veřejného prostranství je 10 m a minimální je dodržena šířky 8,00 m. Šířka prostoru místní komunikace je min. 6,50 m. Šířka obousměrného dopravního prostoru je navržena 4,00 m (min. 3,50 m). Podélné parkovací stání má šířku 1,80 m, délku 6,0 m a je navrženo u každého sjezdu šířky 3,0 m k budoucím rodinným domům. Minimální průjezdný prostor s ohledem na průjezd dopravní obsluhy a vozidel záchranného systému je šířky 3,5 m a výšky 4,20 m. Jako výhybny slouží prostor sjezdů k objektům, které jsou ve vzdálenosti menší než 50 m. Obratiště není navrženo, systém komunikace je zpruhován. Komunikace je navržena jako smíšený provoz a nemá navržen samostatný chodník. Lokalita má charakter obytné zóny. Celková délka: 433,36 m, z toho hlavní větev č.1 333,38 m, větev č. 2 k RD A11 49,98 m a větev č. 3 k čerpací stanici 50,00 m. Komunikace je napojena na silnici I/16 stykovou křižovatkou v úhlu 77°. Délka osy propustku je 15 m, jmenovitá světlost 800 mm při sklonu do 2%. Komunikace bude provedena s krytem s asfaltového betonu. Výhybny budou provedeny s krytem ze zámkové dlažby.



SO 301 Vsakování srážkových vod - odvodnění komunikace je řešeno vsakováním v prostoru místní komunikace. Uliční vpusti budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci se zaústěním do vsakovacích zařízení. Kanalizační přípojky - kanalizační přípojky jsou navrženy DN 150, minimální sklon potrubí je větší nebo roven 20,0 ‰. Vsakovací objekty - plastové boxy z polypropylénu 1200 x 600 x 300 na podkladové deska 1200 x 600 x 20. Výškově jsou vsakovací objekty navrženy tak, aby vsakovací plocha byla cca 2,0 až 2,4 m pod původním terénem a krytí vsakovacího objektu bylo nejméně 1,0 m pod upraveným terénem. Uliční vpusti jsou navrženy s košem pro zachycení hrubých nečistot a se zvětšeným kalovým prostorem pro zachycení jemnějších látek, aby nedocházelo k zanášení vsakovacích objektů.

SO 401 Veřejné osvětlení - nové kabelové vedení bude provedeno kabelem CYKY- J 4x16 mm². Připojení bude provedeno ze stávajícího vrchního rozvodu veřejného osvětlení. Na stávající betonový stožár vrchního vedení NN (na pozemku p. č. 4298 v k. ú. Chotěvice) bude osazena pojistková skříň SP 100, do které bude proveden kabelový svod CYKY- J 4x16 mm² ze stávajícího vrchního rozvodu veřejného osvětlení. Kabel CYKY - J 4x16 mm² bude uložen v zemi v korugované trubce KF09090 v kabelovém loži 20 cm, hloubka uložení kabelu ve volném terénu bude min. 70 cm, v chodnících min. 35 cm, v komunikacích min. 100 cm pod povrchem. Při křížení s komunikací bude kabel uložen v hloubce 100 cm v ochranné trubce. Po celé délce kabelové trasy bude cca 20 cm nad kabelem položena fólie PVC 33 cm. Osvětlovací stožáry - pro VO jsou navrženy ocelové bezpaticové stupňovité osvětlovací stožáry výšky 6 m. Stožáry budou osazeny do pouzdrových betonových základů. Vzdálenosti jednotlivých roztečí mezi stožáry jsou dány světelně technickým výpočtem (max. 40 m). Pro stožáry 6 m bude hloubka kotvení min. 1 m, hloubka betonového základu je min. 1,2 m. Půdorysné rozměry 0,6m/0,6 m. Uzemnění je navrženo zemnicím drátem FeZn 10 mm položeným do kabelové rýhy pod pískové lože do upěchované zeminy. Na zemnicí drát budou připojeny všechny osvětlovací stožáry a drát bude připojen na uzemnění stávajícího veřejného osvětlení. Svítidla jsou navržena LED svítidla s teplotou chromatičnosti 2700 K.

SO 402 Přeložka sdělovacího vedení SEK - přeložku sdělovacího kabelu je nutné provést z důvodu kolize stávající kabelové trasy s budoucí komunikací. Sdělovací kabel bude přeložen do trasy podél budoucí komunikace - délka přeložky 85 m, ochranné pásmo 1,5 m (nezasahuje mimo umístění dotčený pozemek). Naspojkování metalického kabelu bude provedeno na stávajícím vedení SEK na pozemku parc.č. 4297/1 v k. ú. Chotěvice mimo plochu umístění nové pozemní komunikace. Nová trasa metalických kabelů bude uložena v chráničce PE 110 (pod budoucí komunikací) a PE 63.

Druh a účel stavby

Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury /veřejně přístupná účelová komunikace/ a související technické infrastruktury /odvod dešťových vod, veřejné osvětlení, sdělovací vedení/. Účelem stavby zajištění dopravní obslužnosti plánovaných rodinných domů v dané lokalitě.

a) *Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje*

Obec: Chotěvice

Katastrální území: Chotěvice

parc.č.	druh pozemku dle KN	vlastník
2970/1	ostatní plocha	Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
4297/1	trvalý travní porost	Obec Chotěvice, IČO 00277924, Chotěvice 275, 543 76 Chotěvice
4298	ostatní plocha	Obec Chotěvice, IČO 00277924, Chotěvice 275, 543 76 Chotěvice

b) Popis prostorového řešení stavby

Prostorové řešení stavby je patrné z Koordinační situace stavby C.3, která je přílohou tohoto oznámení.

c) Umístění stavby na pozemku

Stavba bude umístěna dle Koordinační situace stavby C.3, která je přílohou tohoto oznámení.

d) Vymezení území dotčeného vlivy stavby

Stavbou přímo dotčené pozemky: 4297/1, 2970/1, 4298, katastrální území Chotěvice

Sousední pozemky a stavby na nich, které mohou být rozhodnutím dotčeny:

st. p. 609, 353, 517, 657, parc. č. 24/2, 3199, 4299, 21/2, 4297/7, 4297/8, 4297/9, 4297/10, 4297/11, 4297/12, 4297/2, 4297/3, 4297/4, 4297/5, 4297/6, 2406/10, 2406/9, 2406/8, 2406/7, 4304, 4300, 4294, 4296, 2406/4, 5670 v katastrálním území Chotěvice, Chotěvice č.p. 365 a č.p. 150

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 94j odst. 2 stavebního zákona

oznamuje

v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska k Odboru výstavby Městského úřadu Trutnov

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů (podle § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námitky účastníků společného řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s ustanovením § 94n odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

Po uplynutí výše uvedené lhůty (lhůta pro uplatnění námitek a připomínek) se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí **5 pracovních dnů** od výše uvedené lhůty ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 94m odst. 3 a § 94n odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov v Po a St 8.00 – 17.00 hod, v ostatní dny po přechozí domluvě).

Okruh účastníků společného řízení stavební úřad stanovil takto:

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník)
Obec Chotěvice, IČO 00277924, Chotěvice 275, 543 76 Chotěvice
- podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)
Obec Chotěvice, IČO 00277924, Chotěvice 275, 543 76 Chotěvice

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. c) stavebního zákona (vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem)

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha (*dopravní infrastruktura*)

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (*technická infrastruktura*)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (*technická infrastruktura*)

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku)

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha (*vlastník parc.č. 2970/1, k.ú. Chotěvice*)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (*věcné právo k parc.č 2970/1, 4297/1, k.ú. Chotěvice*)

- podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 94k písm. e) stavebního zákona (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 609, 353, 517, 657, parc. č. 24/2, 3199, 4299, 21/2, 4297/7, 4297/8, 4297/9, 4297/10, 4297/11, 4297/12, 4297/2, 4297/3, 4297/4, 4297/5, 4297/6, 2406/10, 2406/9, 2406/8, 2406/7, 4304, 4300, 4294, 4296, 2406/4, 5670 v katastrálním území Chotěvice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chotěvice č.p. 365 a č.p. 150

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30). Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Dle ustanovení § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru,

dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavků dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

(otisk razítka)

(vlastnoruční podpis)

z p. Ing. Iva Křemenská
vedoucí oddělení
silničního hospodářství a dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Chotěvice tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15 dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby Městského úřadu Trutnov. Toto oznámení bude vyvěšeno i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Trutnov. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis oprávněné úřední osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

Příloha

Situace C.3 Koordinační situace

Obdrží

účastníci (dodejky)

Obec Chotěvice, IDDS: u7sbnm9

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

dotčené správní úřady

Městský úřad Hostinné, stavební odbor, IDDS: dgsbd5f

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: urnai6d

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, oddělení ochrany prostředí a krajiny, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, oddělení silničního hospodářství a dopravy, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, IDDS: 3acbs2c

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, IDDS: 5mjatd

Doručováno veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 609, 353, 517, 657, parc. č. 24/2, 3199, 4299, 21/2, 4297/7, 4297/8, 4297/9, 4297/10, 4297/11, 4297/12, 4297/2, 4297/3, 4297/4, 4297/5, 4297/6, 2406/10, 2406/9, 2406/8, 2406/7, 4304, 4300, 4294, 4296, 2406/4, 5670 v katastrálním území Chotěvice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Chotěvice č.p. 365 a č.p. 150

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Trutnov

Obecní úřad Chotěvice